

PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNEDAU, YR AMGYLCHEDD A THAI (PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU PWNC 3 YN FLAENOROL) - DYDD LLUN, 8 RHAGFYR 2025

COFNODION CYFARFOD PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU Y CYMUNEDAU, YR AMGYLCHEDD A THAI (PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU AR BWNC 3 GYNT) A GYNHALIWDYD YN HYBRID YN SIAMBR Y CYNGOR – Y SWYDDFEYDD DINESIG, STRYD YR ANGEL, PEN-Y-BONT AR OGWR CF31 4WB DDYDD LLUN, 8 RHAGFYR 2025 AM 16:00

Presennol

Y Cynghorydd JPD Blundell – Cadeirydd

H T Bennett
T Wood

N Clarke

O Clatworthy

MJ Williams

Presennol yn Rhithwir

RJ Collins
G Walter

C Davies

W J Kendall

J E Pratt

Ymddiheuriadau am Absenoldeb

GC Haines ac I Williams

Gwahoddedigion

Y Cynghorydd Neelo Farr

Aelod y Cabinet dros Adfywio, Datblygiad Economaidd a Thai

Janine Nightingale
Delyth Webb
Jacob Lawrence

Cyfarwyddwr Corfforaethol y Cymunedau
Rheolwr Grŵp – Adfywio Strategol
Prif Swyddog Adfywio

Swyddogion:

Stephen Griffiths
Oscar Roberts

Swyddog Craffu dros dro
Swyddog y Gwasanaethau Democrataidd - Pwyllgorau

Datganiadau o Fuddiannau

Y Cynghorydd N Clarke – Eitem 4 – Personol – Gwirfoddolwr gyda'r RNLI.

Y Cynghorydd J E Pratt – Eitem 4 – Rhagfarnus – Aelod o'r Pwyllgor Rheoli Datblygu

124. Cymeradwyo'r Cofnodion

Y Penderfyniad Wnaed	<u>PENDERFYNWYD:</u> Cymeradwyo cofnodion cyfarfodydd Pwyllgor Trosolwg a Chraffu y Cymunedau, yr Amgylchedd a Thai dyddiedig 29 Medi 2025 a 3 Hydref 2025 fel cofnod gwir a chywir.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	8 Rhagfyr 2025

125. Adfywio Porthcawl

Y Penderfyniad Wnaed	<u>PENDERFYNWYD:</u> Yn dilyn ystyried yr adroddiad a thrafodaethau manwl gydag Aelod o'r Cabinet ac Uwch Swyddogion, gwnaeth y Pwyllgor yr argymhellion canlynol a cheisiadau am wybodaeth ychwanegol: Argymhellion: 1. Mynegodd y Pwyllgor bryder ynghylch digonolrwydd meddygon teulu a gallu'r Ganolfan Feddygol i ateb y galw cynyddol I ddarparu gofal iechyd ym Mhorthcawl yn dilyn y cynnydd a ragwelir yn nifer yr eiddo preswyl ar y datblygiad arfaethedig, ac argymhellodd y dylid anfon llythyr oddi wrth y Pwyllgor at Fwrdd Iechyd Prifysgol Cwm Taf Morgannwg yn nodi'r pryderon hyn a'r angen am gydweithrediad, cyfathrebu a phartneriaeth agos rhwng Llywodraeth Cymru, y Cyngor a'r Bwrdd Iechyd, er mwyn sicrhau bod digon o wasanaethau meddygol yn cael eu darparu'n ddirwysr ym Mhorthcawl. Ceisiadau am Wybodaeth Ychwanegol: 2. Gofynnodd y Pwyllgor am i'r cyflwyniad a gafwyd gan Gyfarwyddwr Corfforaethol y Cymunedau ar ddechrau'r cyfarfod gael ei ddosbarthu i Aelodau'r Pwyllgor. 3. Gofynnodd y Pwyllgor am i fanylion yr adroddiad modelu traffig oedd yn gysylltiedig â'r datblygiad gael eu dosbarthu i Aelodau'r Pwyllgor. 4. Bu'r Pwyllgor yn trafod eglurder ynghylch statws cyfreithiol Parc Griffin a gofynnodd i Gyfarwyddwr Corfforaethol y Cymunedau baratoi papur ysgrifenedig ar gyfer yr Aelodau yn cynnwys manylion statws elusenol ac unrhyw gyfamodau hanesyddol oedd yn gysylltiedig â'r tir hwnnw ynghyd â doler gyswllt i'r adroddiad a'r penderfyniad yn dilyn Galw Penderfyniad y Cabinet i Mewn: Adfywio Glannau
----------------------	--

	Porthcawl: Neilltuo Tir ym Mharc Griffin a Bae Sandy, a ystyriwyd gan Bwyllgor Trosolwg a Chraffu Pwnc 2 ar 3 Tachwedd 2022. 5. O ystyried yr adroddiad posibl yn y dyfodol i'r Cabinet ynghylch cyllid ymlaen llaw ar gyfer gwaith parth cyhoeddus y datblygiad, gofynnodd y Pwyllgor iddo gynnwys ystod o ddewisiadau posibl yn ogystal â benthyca a gofynnodd am y cyfle i ystyried yr adroddiad cyn penderfynu neu gael Briff i Aelodau ymlaen llaw.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	8 Rhagfyr 2025

126. Diweddariad y Flaenraglen Waith

Y Penderfyniad Wnaed	<u>PENDERFYNWYD:</u> Bod y Pwyllgor yn cymeradwyo'r Flaenraglen Waith yn Atodiad A yn amodol ar gynnwys y canlynol, ei fod yn nodi'r Daflen Weithredu Monitro Argymhellion yn Atodiad B ac yn nodi y ceid adroddiad am y Flaenraglen Waith fel y byddai wedi ei chymeradwyo gan y Pwyllgor yng nghyfarfod nesaf y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Corfforaethol. Bod adroddiad ar Brif Gynllun Canol Tref Pen-y-bont ar Ogwr i gael ei ddwyn gerbron y Pwyllgor i gael ei ystyried cyn gynted ag y bo modd.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	8 Rhagfyr 2025

127. Eitemau Brys

Y Penderfyniad Wnaed	Dim
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	8 Rhagfyr 2025

I wyllo dadl bellach a gynhaliwyd ar yr eitemau uchod, cliciwch ar y [ddolen](#) hon.

Daeth y cyfarfod i ben am 18:14.